

中古マンション

JR西千葉駅よりバス3分 作草部駅停徒歩6分

レーベンハイム西千葉ガーデンシティ

11階！南向き、眺望良好

■3LDK ※4LDKにも変更可能です

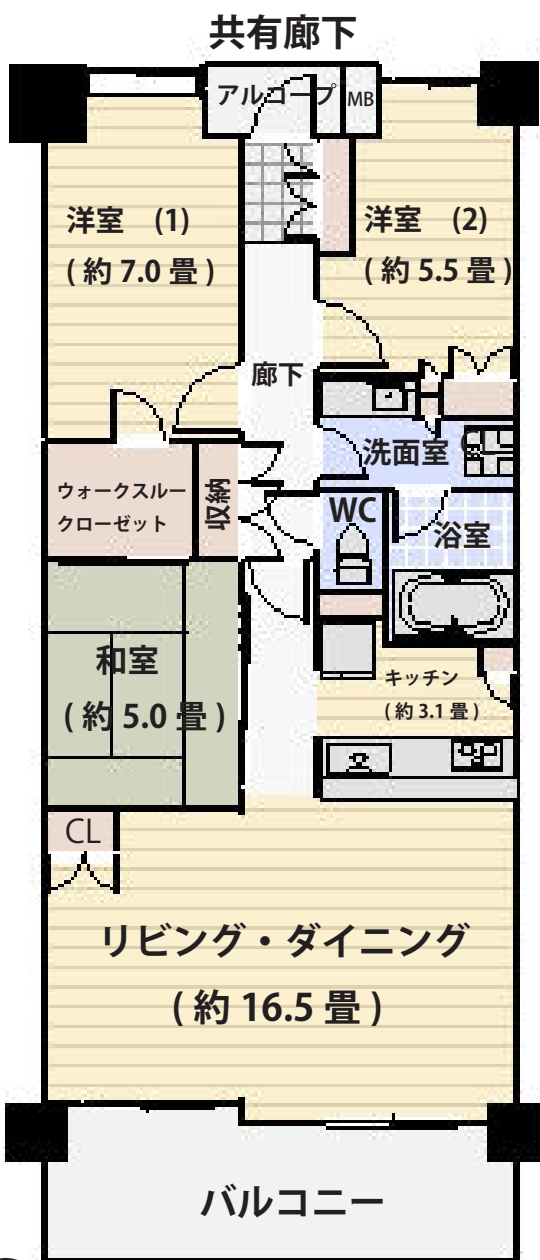
2,780万円

【間取り図】 **当社売主物件**



空室・即入居可能！

駐車場**空**有！



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

【リフォーム内容】

- ☆クロス張替 (壁・天井) ☆ハウスクリーニング
- ☆クッションフロア張替 (洗面所・トイレ) ☆3口ガスコンロ交換
- ☆温水便座交換 ☆浴室水栓・コンセント交換 ☆畳表替え
- ☆洗面水栓・キッチン水栓新規交換 ☆照明器具 5ヶ所設置

【物件概要】

- 所在地 / 千葉市稲毛区作草部町1丁目908番1 ■敷地面積 / 7,892.04㎡ (2387.34坪) ■権利 / 所有権
- 共有持分 / 8,062/1,521,979 ■用途地域 / 第二種中高層住居地域 ■専有面積 (壁芯) / 80.62㎡ (24.38坪)
- バルコニー / 11.10㎡ ■間取 / 3LDK※4LDKにも変更可 ■構造 / 鉄筋コンクリート造 13階建
- 築年月 / 平成18年(2006年)8月 ■分譲会社 / 株式会社タカラレーベン
- 施工会社 / 株式会社ゼファー・安藤建設株式会社 ■一棟の総戸数 / 192戸 ■物件種目 / 中古マンション
- 管理形態 / 全部委託 ■取引態様 / 売主 ■管理会社 / 株式会社レーベンコミュニティ ■管理費 / 11,400円 / 月
- 修繕積立費 / 16,120円 / 月 ■他費用 / 1,174円 / 月 ■費用合計 / 28,694円 / 月
- 敷地内駐車場 / 空有 (500円 / 月) ■エレベーター / 3機 ■ガス / 都市ガス
- 現況 / 空室 ■引渡 / 即可 ■その他費用内訳 : インターネット使用料 864円 / 月
- ノンタッチキー管理サービス料 310円 / 月

お問い合わせはこちらのお電話かメールにてお気軽に。



株式会社 スマートハウジング

千葉市中央区松波 2-18-6 ロッキー松波 1F

千葉県知事免許 (3) 15724号 定休日 水曜日 am9:00 - pm7:00

043-239-6180

mail:info@smart-h.co.jp